



Diele	7,86m ²
Schlafen	10,22m ²
SR	5,48m ²
Bad/WC	5,56m ²
AR	2,03m ²
Wohnen/Essen	23,91m ²
Küche	4,91m ²
Wohnfläche	59,97m²
Loggia	14,98m ²
Ges. Nutzfläche	74,95m²



60 m²
Wohnfläche



2
Zimmer



15 m²
Loggia

Top 24

Leondinger Str. 61, 4050 Traun



DG
2. OG
1. OG
EG

Für die Vollständigkeit und Richtigkeit der Flächenangaben kann vom Immobilienbüro keine Haftung übernommen werden, da sich unsere Ausführungen zum großen Teil auf Angaben Dritter stützen. Flächenangaben insbesondere die, der Gesamtflächen sind gerundet. Dieser Plan ist als Grundlage zum Anfertigen von Einbaumöbeln NICHT geeignet. Eine ev. dargestellte Möblierung versteht sich als Einrichtungsvorschlag und ist mit Ausnahme der Sanitärkeramik, Badewanne und/oder Duschanlage, bei Kauf oder Miete möglicherweise nicht inkludiert. Näheres entnehmen Sie bitte aus dem Inserat.